

东吴基金管理有限公司

关于东吴苏州工业园区产业园封闭式基础设施证券投资基金

召开 2025 年年度业绩说明会的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	东吴苏州工业园区产业园封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	东吴苏园产业 REIT
公募 REITs 代码	508027
基金合同生效日	2021 年 6 月 7 日
基金管理人名称	东吴基金管理有限公司
基金托管人名称	招商银行股份有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集不动产投资信托基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》和《东吴苏州工业园区产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》、《东吴苏州工业园区产业园封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及更新

二、业绩说明会内容：

为便于广大投资者更全面深入地了解本基金 2025 年度经营成果及财务状况，东吴基金管理有限公司（以下简称“本基金管理人”）拟举办东吴苏园产业 REIT 2025 年年度业绩说明会，与投资者进行交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

三、业绩说明会召开的时间、地点与方式

（一）会议召开时间：

2026 年 4 月 22 日（星期三）13:00-14:00

(二) 会议召开地点:

上海证券交易所上证路演中心(网址:<https://roadshow.sseinfo.com/>)

(三) 会议召开方式:

上证路演中心视频+文字互动

四、参加人员

基金管理人和外部管理机构相关业务负责人。

五、投资者参加方式

(一) 投资者可在 2026 年 4 月 22 日(星期三)13:00-14:00, 通过互联网登录上证路演中心(网址: <https://roadshow.sseinfo.com/>)在线参与本次业绩说明会。

(二) 投资者可于 2026 年 4 月 21 日(星期二)16:00 前通过本基金管理人邮箱 irreits@scfund.com.cn 进行提问。

六、其他事项

本次业绩说明会召开后, 投资者可以通过上证路演中心(网址: <http://roadshow.sseinfo.com/>)查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

东吴基金管理有限公司

2026 年 4 月 15 日